Tender Watch | Wydanie nr **24/03/2026** z dnia 24 marca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni 49,08 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 23

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 72.000,00
Powierzchnia: 49.08

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni 49,08 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 23 wraz z udziałem wynoszącym 109/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 397/17, 397/18, 397/19, 397/20, 397/24 o powierzchni 12 088 m2 oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 397/21, która stanowi drogę zabudowaną płytami drogowymi betonowymi w części, a w części kostką betonową trylinką o powierzchni 1 118 m2. Łączna powierzchnia gruntu wynosi 13 206 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju oraz spiżarki. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,15 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną oraz wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – piec węglowy.

Budynek położony przy ul. Gałczyńskiego 23 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Sosnowiec – Zarządzenie Prezydenta Miasta Sosnowca Nr 275 z dnia 23.04.2018r. (Lp. 120).

cena wywoławcza: 72 000,00 zł
wadium: 3 600,00 zł
minimalne postąpienie: 800,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 8,48 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.04.2026 r. o godz.

12:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 17.04.2026r., po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Tender Watch
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com