Tender Watch | Wydanie nr **16/07/2026** z dnia 16 lipca 2026 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: garaż

Cena: 350,00
Powierzchnia: 15.73

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM

Wydzierżawienie w trybie przetargu pisemnego nieruchomości zabudowanej – garaż, o powierzchni użytkowej 15,73 m2, zlokalizowany w Szczecinie, przy ul. Tama Pomorzańska 26 z wjazdem od ul. Chmielewskiego.

I. Miejsce przetargu (pisemnego): Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 26; 70-952 Szczecin.

II. Termin przetargu: otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 19.08.2026 r., godzina 12:00, sala konferencyjna nr 107.

III. Forma i tryb wydzierżawienia: przetarg pisemny nieograniczony.

IV. Nazwa i siedziba Wydzierżawiającego: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie

przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 26; 70-952 Szczecin (zwana dalej PSG/Wydzierżawiającym).

V. Przedmiotem przetargu jest:

a) dzierżawa nieruchomości zabudowanej – garażu o powierzchni 15,73m2.

VI. Stan prawny nieruchomości:

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SZ1S/00083043/0.

VII. Warunki uczestnictwa w przetargu:

Złożenie Oferty udziału w przetargu (Załącznik nr 2 do Ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym) zawierającej:

1. Imię, nazwisko i adres Oferenta, numer dowodu osobistego ew. innego dokumentu potwierdzającego tożsamość, nr PESEL albo firmę lub nazwę oraz siedzibę, numer NIP lub oświadczenie o braku numeru NIP, jeżeli Oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot. W przypadku osoby fizycznej lub osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta w celu weryfikacji danych osobowych dowód osobisty powinien być udostępniony do wglądu Komisji Przetargowej.

2. Oferowaną Cenę w PLN (cyfrowo i słownie) oraz datę sporządzenia oferty.

3. Podpis Oferenta, przy czym w przypadku osoby prawnej są to podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta zgodnie z właściwym dokumentem rejestrowym bądź odpowiednią Uchwałą albo osoby umocowanej przez Oferenta do złożenia oferty (pełnomocnik Oferenta), na podstawie udzielonego jej pełnomocnictwa.

4. Dowód wpłaty wadium, wraz z oświadczeniem Oferenta o przyjęciu do wiadomości, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez sprzedającego albo jeżeli nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej oraz

numer rachunku, na który należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium.

5. W przypadku pełnomocnika reprezentującego Oferenta, pełnomocnictwo czytelnie podpisane imieniem i nazwiskiem osoby udzielającej pełnomocnictwa.

6. W przypadku osoby prawnej, aktualny odpis lub wydruk z właściwego rejestru nie starszy niż 14 dni od daty oferty, w którym ujawnieniu podlega sposób reprezentacji.

7. W przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, aktualny wydruk z bazy Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, nie starszy niż 14 dni od daty oferty.

9. W przypadku gdy Oferentem są osoby fizyczne działające jako wspólnicy spółki cywilnej, aktualną umowę spółki wraz z aktualnym wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (dokument nie starszy niż 14 dni od daty oferty).

10. Oświadczenie właściwych organów lub podmiotów o wyrażeniu zgody na udział w przetargu i na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości - jeżeli akt prawny stanowiący podstawę powstania lub regulujący działania Oferenta (umowa spółki, akt założycielski, statut, przepisy prawa itp.) wymagają takiej zgody wraz z odpisem dokumentu, który wskazuje na wymóg i warunki udzielenia takiej zgody.

11. Oświadczenie o zapoznaniu się z informacjami i warunkami zawartymi ogłoszeniu o przetargu oraz informacjami dostępnymi w siedzibie sprzedającego oraz że akceptuje je bez zastrzeżeń.

12. Oświadczenie, że uczestnik przetargu zapoznał się ze stanem faktycznym, technicznym i prawnym przedmiotu przetargu i akceptuje je bez zastrzeżeń.

13. Oświadczenie, że nie zachodzą poniższe okoliczności:

Oferent nie jest:

a) członkiem Zarządu oraz Rady Nadzorczej Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.,

b) dysponentem – osobą upoważnioną do czynności zbywania bądź nabywania nieruchomości, w tym umocowaną do uruchomienia, przygotowania, wszczęcia i przeprowadzenia postępowania oraz jego unieważnienia, odwołania bądź zamknięcia bez wyboru oferty,

c) podmiotem gospodarczym, któremu zlecono przeprowadzenie niniejszego przetargu, oraz członkiem jego władz i jego organu nadzorującego,

d) osobą, której powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem niniejszego przetargu,

e) małżonkiem, dzieckiem, rodzicem lub rodzeństwem osób, o których mowa w punktach a-d powyżej,

f) osobą, która pozostaje z prowadzącym niniejszy przetarg w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg.

14. Oświadczenie, że uczestnik przetargu nie zalega z płatnościami wobec PSG.

VIII. Cena wywoławcza:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 350,00 złotych netto (słownie: trzysta czterdzieści sześć złotych 20/100).

IX. Wadium:

1. Wadium w wysokości 350,00 złotych netto (słownie: trzysta czterdzieści sześć złotych 20/100), należy wpłacić na konto w Banku PEKAO S.A. na rachunek o numerze: 38 1240 6292 1111 0010 5498 5107 w terminie do dnia 17.08.2026 r. W tytule przelewu wskazać należy przedmiot przetargu (przykładowy tytuł przelewu: Wadium za nieruchomość – Garaż nr 2, ul. Tama Pomorzańska 26). Za termin wpłaty wadium uważa się dzień wpływu wadium na ww. konto.

2. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego, jeżeli uczestnik przetargu pisemnego nie zaoferuje ceny dzierżawy równej co najmniej cenie wywoławczej oraz wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego, jeżeli Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez wydzierżawiającego.

3. Wadium złożone przez Oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie (tj. nie później niż w terminie 14 dni) wraz z odsetkami

wynikającymi z umowy rachunku bankowego (pod warunkiem, że rachunek jest oprocentowany), na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Oferenta, po upływie terminu rozstrzygnięcia przetargu (w przypadku przedłużenia terminu rozstrzygnięcia, termin zwrotu wadium liczony jest od ostatniego ustalonego terminu rozstrzygnięcia) lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek ze złożonych ofert, bądź też jego unieważnienia, a Oferentowi, którego oferta została przyjęta, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu.

4. Brak wpłaty wadium skutkuje niedopuszczeniem uczestnika do przetargu.

X. Termin i sposób składania ofert:

Ofertę w formie pisemnej, sporządzoną zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym, wraz z dołączonymi wymaganymi dokumentami, należy PRZESŁAĆ w zamkniętej kopercie z napisem: "OFERTA PRZETARGOWA NA DZIERŻAWĘ GARAŻU NR 2 UL. TAMA POMORZAŃSKA 26 - NIE OTWIERAĆ." listownie na ww. adres Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin w terminie do dnia XX.XX.XXXX r. (datą złożenia jest data wpływu do Spółki). Oferta złożona po upływie terminu składania ofert jest zwracana oferentowi bez rozpatrzenia (otwierania).

XI. Dodatkowe negocjacje cenowe:

Zastrzega się prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert spełniających warunki przetargu. Negocjacje cenowe będą prowadzone w formie aukcji ustnej (licytacji). Ceną wywoławczą w dodatkowych negocjacjach cenowych/aukcji ustnej (licytacji) jest najwyższa dotychczas zaoferowana cena w toku przetargu. Spółka poinformuje Oferentów o terminie i miejscu kontynuowania przetargu.

XIV. Kryterium oceny ofert:

Oferowana cena – 100%.

Podmiot, który złoży najkorzystniejszą ofertę podczas przetargu, jest zobowiązany do zawarcia umowy dzierżawy w terminie i na warunkach uzgodnionych z Wydzierżawiającym.

Odstąpienie od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Wydzierżawiającego powoduje utratę wadium.

Organizatorowi przetargu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali takie same warunki, a w szczególności tę samą cenę.

XII. Informacje:

Szczegółowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 9:00 – 14:00 w Sekcji Nieruchomości i Administracji e-mail: nieruchomosci.szczecin@psgaz.pl, Pani Anna Czernichowska nr tel.: 91 424 71 90 Pani Dorota Zielińska nr tel. 91 424 71 81.

Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 14.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu. sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu.

XVII. Klauzule i zastrzeżenia

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym dokumencie do przetargu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zmianami).

2. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do zmiany treści ogłoszenia i warunków przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz do odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny, podając niezwłocznie odpowiednią informację do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie internetowej Spółki https://www.psgaz.pl/.

3. Wydzierżawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Oferenta do uzupełnienia brakujących dokumentów lub wyjaśnienia wątpliwości w terminie wskazanym przez Wydzierżawiającego.

5. Nie ma możliwości składania protestów i zastrzeżeń w zakresie przebiegu przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Tender Watch
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com