**Tender Watch**

Wydanie nr **04/09/2026** z dnia 4 września 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Syndyk sprzeda udział w lokalu w miejscowości Soczewka

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 57.300,00

### Szczegóły

**OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI KHALBUBI SHCHESNYAK**
**BĘDĄCEJ OSOBĄ FIZYCZNĄ NIEPROWADZĄCĄ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

Syndyk masy upadłości dłużnika w osobie Khalbubi Shchesnyak będącej osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy, Sekcję ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych, o sygnaturze akt OP1O/GUp-s/298/2024 zawiadamia o przetargu pisemnym czwartym nieograniczonym, którego przedmiotem jest sprzedaż ½ udziału w nieruchomości lokalowej nr 6 usytuowanej w budynku mieszkalnym położonym w Soczewce przy ulicy Płockiej, województwo mazowieckie, powiat płocki, gmina Nowy Duninów, Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 204,40 m .

Obejmuje wiatrołap, dwa korytarze, dwie garderoby, sypialnię, salon, jadalnię, kuchnię, łazienkę. Z własnością 2 lokalu związany jest udział 20440/56985 części we współwłasności wszelkich części i urządzeń budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i taki sam udział we współwłasności działki o nr 10/3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr PL1G/00036015/15.

Charakterystyka oferty:
1. Na nieruchomość składa się ½ udziału w nieruchomości lokalowej nr 6 usytuowanej w budynku mieszkalnym położonym w Soczewce przy ulicy Płockiej, województwo mazowieckie, powiat płocki, gmina Nowy Duninów, Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 204,40 m . Obejmuje wiatrołap, dwa korytarze, dwie garderoby, sypialnię, salon, jadalnię, kuchnię, łazienkę. Z własnością lokalu 2 związany jest udział 20440/56985 części we współwłasności wszelkich części i urządzeń budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali i taki sam udział we współwłasności działki o nr 10/3. Dla wyżej wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr PL1G/00036015/15.

2. Cena wywoławcza ½ udziału w wyżej wskazanej nieruchomości to kwota stanowiąca **42,57%**. ceny operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Sebastiana Gazę w dniu 31.03.2025 r., wynosząca **57.300,00 PLN**. Jest to jednocześnie minimalna kwota sprzedaży. (pięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta złotych). Cena sprzedaży nie podlega podwyższeniu o podatek od towarów i usług (VAT), zaś sprzedający nie wystawia faktury VAT.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące trybu składania ofert, można uzyskać pod nr tel. + 48 882 553 313 w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 10.00 do 15.00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: opole@ktgw.pl
Joanna Wrońska
Biuro Syndyka Masy Upadłości

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Tender Watch
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com